

# 今市青少年スポーツセンター 施設概要

令和7年11月

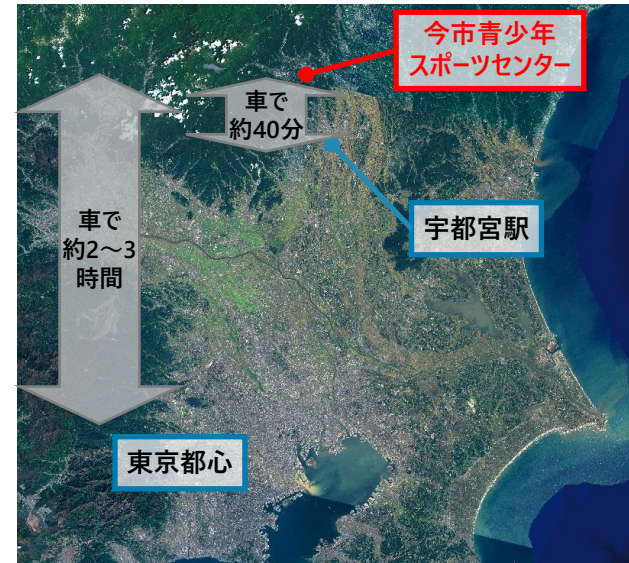
公益財団法人 栃木県スポーツ協会

# 開設から50年が経過していますが、ホッケー場として利用されている人工芝競技場をはじめ、陸上競技場、体育館、スケートリンク等多様なスポーツ需要の受入が可能な施設です

## 施設概要

所在地	栃木県日光市根室609-1
アクセス	<ul style="list-style-type: none"><li>日光宇都宮道路：大沢I.C.より車で5分</li><li>東北自動車道：宇都宮I.C.より車で30分</li><li>JR日光線下野大沢駅よりタクシーで7分</li><li>JR日光線今市駅よりタクシーで20分</li><li>東武日光線下今市駅よりタクシーで20分 等</li></ul>
開設	昭和50（1975）年7月（開設後50年）
敷地面積	293,481m <sup>2</sup> （その他日光市ホッケー場：12,360m <sup>2</sup> ）
都市計画	都市計画区域（用途地域無指定）
所有者	土地 栃木県（栃木県スポーツ協会に無償貸与）
	建物 栃木県スポーツ協会
管理運営	栃木県スポーツ協会の直営 職員6名により運営（令和7年度）
主な施設	管理棟、宿泊棟、人工芝競技場、屋内スケートリンク、体育館、陸上競技場、サッカー場兼ホッケー場、クロスカントリーコース、日光市ホッケー場* *所有：日光市、管理運営：栃木県スポーツ協会（日光市から受託）
インフラ	都市ガスは供給エリア外、プロパンガスを利用
営業時間	9：00～16：30 （※スケートリンク一般滑走、～21：40）

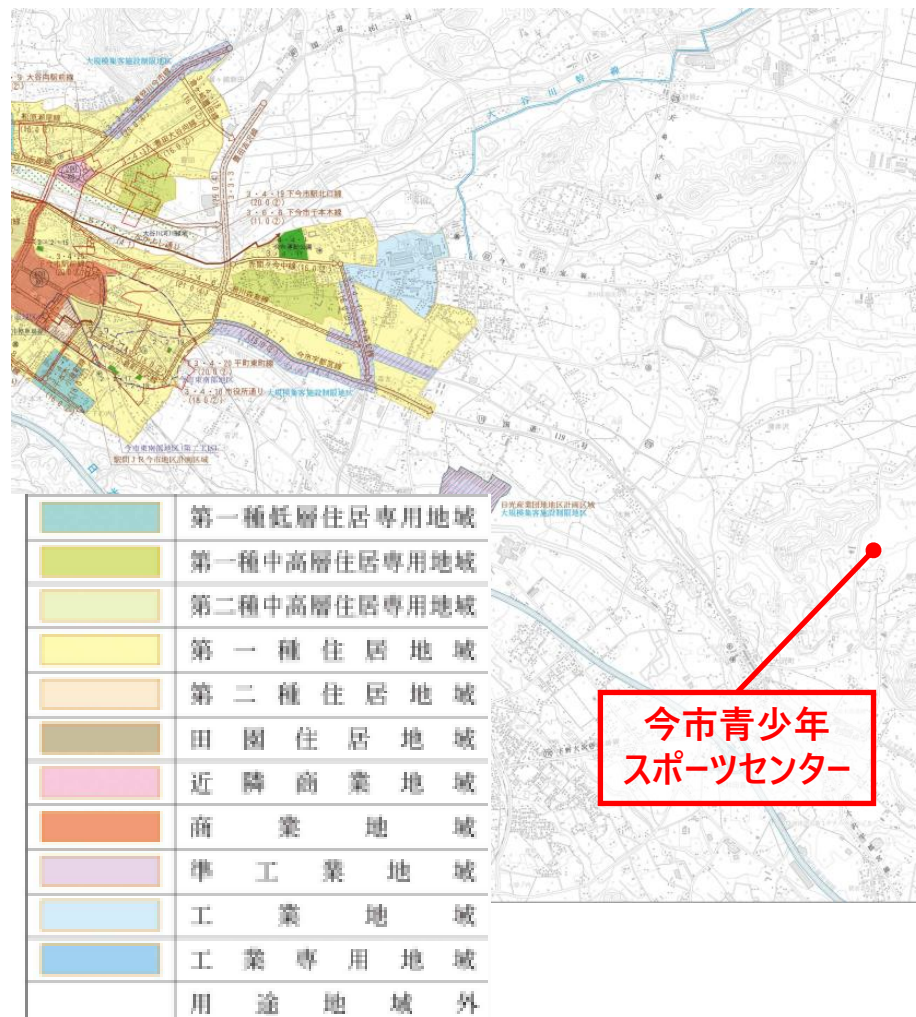
## 立地環境・アクセス



# 当該エリアは都市計画区域（用途地域無指定）に属しています

## 法規制等

項目	都市計画区域（用途地域無指定）
確認窓口	日光市 建設部 建築住宅課 建築指導係
主な規制内容、手続等	<ul style="list-style-type: none"> <li>市内の都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域内の容積率、建蔽率及び建築物の各部分の高さの限度を定めている <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ 容積率/建蔽率：200%/60%</li> <li>➢ 道路斜線：1.5m</li> <li>➢ 隣地斜線：H20m + 1.25</li> <li>➢ 高さ制限：新築、増改築する建築物が10mを超える場合、日光市中高層建築物指導要綱による届出が必要 等</li> </ul> </li> <li>上記容積率等の規制緩和時には、日光市都市計画審議会による都市計画変更の手続が必要</li> </ul>



出所：日光市都市計画図、日光市における建築等に関する規制の確認と申請について

敷地面積約31ha内に15の施設が存在しています。うち、宿泊棟、キャンプ場、クロスカントリーコース、テニスコート（クレー、全天候型）は使用中止となっています

## 各アセットの概要

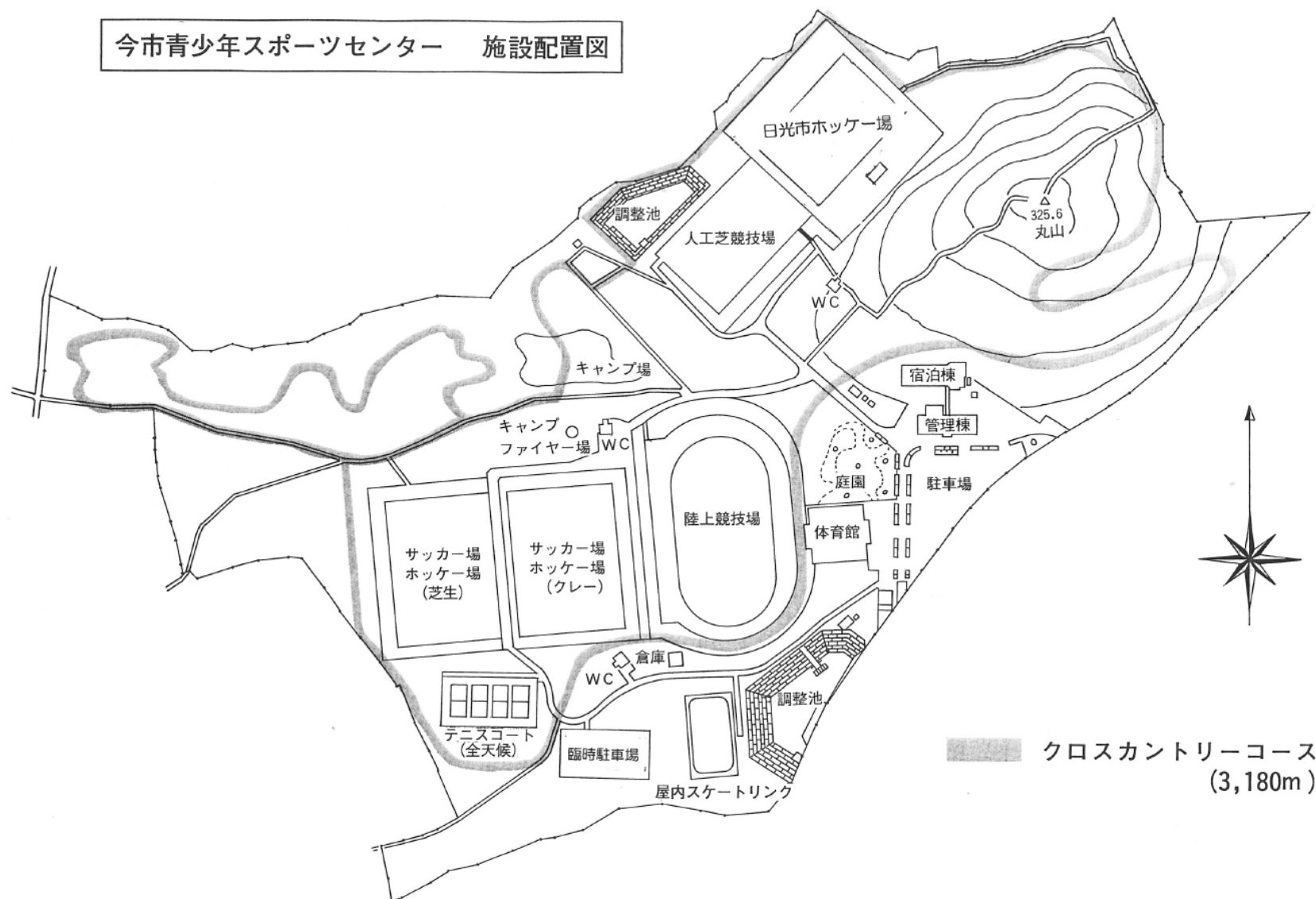
#	アセット
①	管理棟
②	宿泊棟
③	陸上競技場（トラック）
④	陸上競技場（フィールド）
⑤	サッカー場兼ホッケー場（天然芝）
⑥	サッカー場兼ホッケー場（クレー）
⑦	体育館（フロア）
⑧	体育館（クライミングウォール）
⑨	屋内スケートリンク
⑩	人工芝競技場（ホッケー場）
⑪	キャンプ場
⑫	クロスカントリーコース*
⑬	テニスコート（クレー）
⑭	テニスコート（全天候型）
⑮	（参考）日光市ホッケー場





## 【参考】敷地図

今市青少年スポーツセンター 施設配置図



# 管理棟は昭和48年に整備され、管理事務所機能に加え食堂や研修室を備えていますが、耐震性がなく老朽化も進行しています

## ①管理棟

### 基礎情報

建築年	・ 昭和48年整備
構造/階数等	・ 2階、現行の耐震基準未達
面積等	・ 床面積：1,264㎡（1階：686㎡、2階：578㎡）
現況機能等	・ 大研修室（200名）、中研修室（60名）がそれぞれ1部屋、小研修室（30名）が2部屋あり、研修やミーティング等に利用可能

### 課題等

- ・ 電気設備の不具合、天井板の落下、雨漏り等、施設設備の老朽化が顕著
- ・ 各研修室にエアコンなし
- ・ 食堂の4機の空調のうち、2機のみ修繕対応済、2機故障中 等



▲食堂内空調  
手前空調は故障中  
奥空調は改修により稼働可

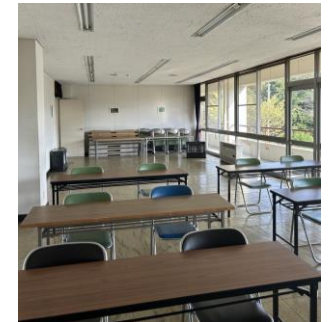
### 写真



施設外観



大研修室（200名）



中研修室（60名）

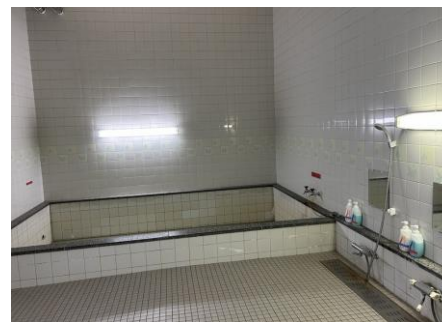
# 宿泊棟は電気設備の不具合のため令和5年12月から休止しており、耐震性の問題に加え、雨漏りや塗装剥がれ等の老朽化、空調設備の未設置等の課題があります

## ②宿泊棟

### 基礎情報

建築年	・ 昭和49年整備
構造/階数等	・ 3階建、現行の耐震基準未達
面積等	・ 建築面積813.21㎡ ・ 延床面積2,082.49㎡（1階630.43㎡、2階・3階726.03㎡）
現況機能等	・ 約200名収容可能だが、令和5年12月より休止

### 写真



浴室（男子）



指導員室

### 課題等

- ・ 雨漏り、塗装剥がれ、電気室の不具合（火災可能性有）等、施設設備の老朽化が顕著
- ・ 宿泊部屋に空調、トイレ、風呂なし
- ・ ボイラー故障の為、冬期にて暖房利用不可（ストーブにて対応） 等



▲天井  
塗装の剥がれ、一部雨漏り有



客室



ホール（1F）

# 陸上競技場及びサッカー場兼ホッケー場は、主にサッカーで利用されています

## ③④陸上競技場（トラック・フィールド）

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"><li>トラック：昭和49年整備</li><li>フィールド：昭和56年整備</li></ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"><li>1周400mのシンダートラック6コース</li></ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"><li>フィールドは、全面芝で、サッカーで利用可、小中学校の大会、合宿等で利用</li><li>公認競技場ではないが、足にやさしいシンダートラックを整備、企業による利用も見られる</li><li>グラウンド中央部に井戸配管有</li></ul>

### 写真



陸上競技場

## ⑤⑥サッカー場兼ホッケー場（天然芝・クレー）

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"><li>天然芝：昭和49年整備、昭和52年クレーから芝へ</li><li>クレー：昭和49年整備、昭和56年芝からクレーへ</li></ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"><li>天然芝、クレー共に110m×84m</li></ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"><li>天然芝は、毎年6月第3土曜から11月第3日曜まで利用可能</li><li>クレーは、サッカースポーツ少年団や中学校のサッカー部の活動等で利用</li></ul>

### 写真



天然芝コート



クレーコート



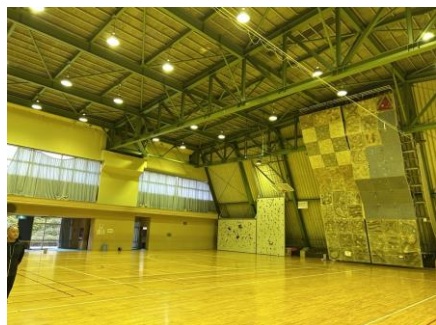
体育館はヨガ教室等需要が一定程度確認できるものの、老朽化が進み、雨天時は使用不可となっています。屋内スケートリンクは冬季のみ営業しており、令和4年の国体会場として使用されました

## ⑦⑧体育館（フロア、クライミングウォール）

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"> <li>昭和50年整備</li> <li>クライミングウォールを平成7年に設置</li> </ul>
構造/階数等	<ul style="list-style-type: none"> <li>1階</li> </ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"> <li>バスケットボール、バレーコートが各2面、バドミントンコートが7面とれる広さ（40m×40m）</li> <li>建築面積：1,956.8㎡、延床面積：1,894㎡</li> </ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"> <li>人工的に作られた高さ11mのクライミングウォール有</li> <li>ヨガ教室等、各種イベントも開催</li> </ul>

### 写真



クライミングウォール含む内装

### 課題等

- 雨漏り箇所多数のため、雨天時は使用不可
- 床にひび、ささくれ有 等



▲雨漏りによる対応

## ⑨屋内スケートリンク

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成3年整備、令和2～3年に改修（約3億円）</li> </ul>
構造/階数等	<ul style="list-style-type: none"> <li>2階建、鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造</li> </ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"> <li>滑走面積30m×60m</li> <li>建築面積2,849.47㎡、延床面積3,137.23㎡</li> </ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"> <li>主に、アイスホッケー、フィギュアスケート、ショートトラック競技等に利用</li> <li>今年度の営業期間、令和7年11月3日(月)～令和8年3月8日(日)</li> </ul>

### 写真



外観



スケートリンク

当施設を中心施設である人工芝競技場は、県内唯一の日本ホッケー協会公認ホッケー場であり、高校総体や日本リーグでも利用されています

⑩人工芝競技場（ホッケー場）、⑮（参考）日光市ホッケー場

基礎情報	
建築年	<ul style="list-style-type: none"><li>人工芝競技場：平成3年整備、令和2～3年に改修（約3億円）</li><li>日光市ホッケー場：平成23年整備</li></ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"><li>人工芝競技場：109m×76m、ホッケーコート1面分</li><li>日光市ホッケー場：人工芝ホッケーコート1面分</li></ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"><li>県内唯一の日本ホッケー協会公認ホッケー場</li><li>隣地の日光市ホッケー場は、日本ホッケー協会非公認であるが、照明設備もあり夜間利用も可能</li><li>平成5年の高校総体では、ホッケー競技会場になったのをはじめ、男子・女子ホッケー日本リーグ開催等、小学生から一般まで多くの方による利用実績有</li></ul>

課題等

- 日光市ホッケー場と、機能や役割が重複
- 夜間利用不可（日光市ホッケー場は可）
- 施設利用における満足度向上に向け改善余地有 等



▲観覧席  
屋根付きスペースなし

写真



人工芝競技場（ホッケー場）



日光市ホッケー場



トイレ



更衣室・シャワー室

# キャンプ場、クロスカントリーコースともに休止中です。また、テニスコートについても、クレー及び全天候型ともに臨時駐車場として利用されています

## ⑪キャンプ場、⑫クロスカントリーコース

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"><li>キャンプ場：昭和62年整備</li><li>クロスカントリーコース：昭和61年整備</li></ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"><li>クロスカントリーコース：全長3.18km</li></ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"><li>キャンプ場は平成23年から休止、炊事場・用具庫等含め関連施設が残置、トイレは現在も使用中</li><li>クロスカントリーコースは令和3年から休止中</li></ul>

### 写真



用具庫、トイレ等



キャンプファイヤー場

## ⑬⑭テニスコート（クレー、全天候型）

### 基礎情報

建築年	<ul style="list-style-type: none"><li>クレー：昭和49年整備</li><li>全天候型：昭和59年整備</li></ul>
面積等	<ul style="list-style-type: none"><li>クレー：2,484㎡、全天候型：2,622㎡</li></ul>
現況機能等	<ul style="list-style-type: none"><li>クレー：平成20年から休止、平成23年より臨時駐車場として使用</li><li>全天候型：平成20年から休止、令和2年より臨時駐車場として使用</li></ul>

### 写真



テニスコート（全天候型）



テニスコート（クレー）